

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2023, поступившего на рассмотрение 05.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:	71:14:010201:1629		
Номер кадастрового квартала:	71:14:010201		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.06.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, деревня Малахово, участок №179.		
Площадь:	98927 +/- 220		
Кадастровая стоимость, руб.:	210257467.26		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:000000:6513		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	71:14:010201:857; 71:14:010201:865; 71:14:010201:866		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	71:14:010201:1789, 71:14:010201:1790, 71:14:010201:1791, 71:14:010201:1792		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 71:14:010201:1112(3). Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 71:14:010201:1789, 71:14:010201:1790, 71:14:010201:1791, 71:14:010201:1792, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
		56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2018; реквизиты документа-основания: письмо от 13.12.2012 № 142 выдан: ООО "Техмонтаж".	
Получатель выписки:		Носков Сергей Андреевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭКСПРЕСС ОЙЛ", 7104019111	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Экспресс Ойл", ИНН: 7104019111, ОГРН: 1027100598359
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71-71-01/013/2013-342 29.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	16.09.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	71-71-01/129/2013-200
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2013 по 17.12.2013 с 16.09.2013 по 17.12.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о залоге недвижимого имущества, выдан 19.08.2013, дата государственной регистрации: 16.09.2013, номер государственной регистрации: 71-71-01/129/2013-200
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272

Кадастровый номер: 71:14:010201:1629

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	13.09.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	71-71-01/123/2013-326
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2013 по 19.11.2013 с 13.09.2013 по 19.11.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, выдан 19.08.2013, дата государственной регистрации: 13.09.2013, номер государственной регистрации: 71-71-01/123/2013-326
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	29.07.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	71-71-14/077/2011-064
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2012 с 25.01.2012 по 08.08.2014
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
		основание государственной регистрации:	Договор ипотеки (залога недвижимости), выдан 20.12.2011, дата государственной регистрации: 25.01.2012, номер государственной регистрации: 71-71-14/077/2011-064
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	29.07.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	71-71-14/025/2009-302
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2012 по 08.06.2010
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении соглашения о расторжении договора ипотеки, выдан 14.08.2012, дата государственной регистрации: 09.10.2012, номер государственной регистрации: 71-71-01/085/2012-361 Договор ипотеки (залога), выдан 10.06.2009, дата государственной регистрации: 01.07.2009, номер государственной регистрации: 71-71-14/025/2009-302
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272

Кадастровый номер: 71:14:010201:1629

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	29.07.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	71-71-14/025/2009-302
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2012 по 30.05.2018 с 09.10.2012 по 30.05.2018
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении соглашения о расторжении договора ипотеки, выдан 14.08.2012, дата государственной регистрации: 09.10.2012, номер государственной регистрации: 71-71-01/085/2012-361 Договор ипотеки (залога), выдан 10.06.2009, дата государственной регистрации: 01.07.2009, номер государственной регистрации: 71-71-14/025/2009-302
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272		
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629
4.6	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.07.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	71-71-14/025/2009-302
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2012 по 08.06.2010
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении соглашения о расторжении договора ипотеки, выдан 14.08.2012, дата государственной регистрации: 09.10.2012, номер государственной регистрации: 71-71-01/085/2012-361 Договор ипотеки (залога), выдан 10.06.2009, дата государственной регистрации: 01.07.2009, номер государственной регистрации: 71-71-14/025/2009-302
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
5		Договоры участия в долевом строительстве:
6		Заявленные в судебном порядке права требования:
7		Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
8		Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:

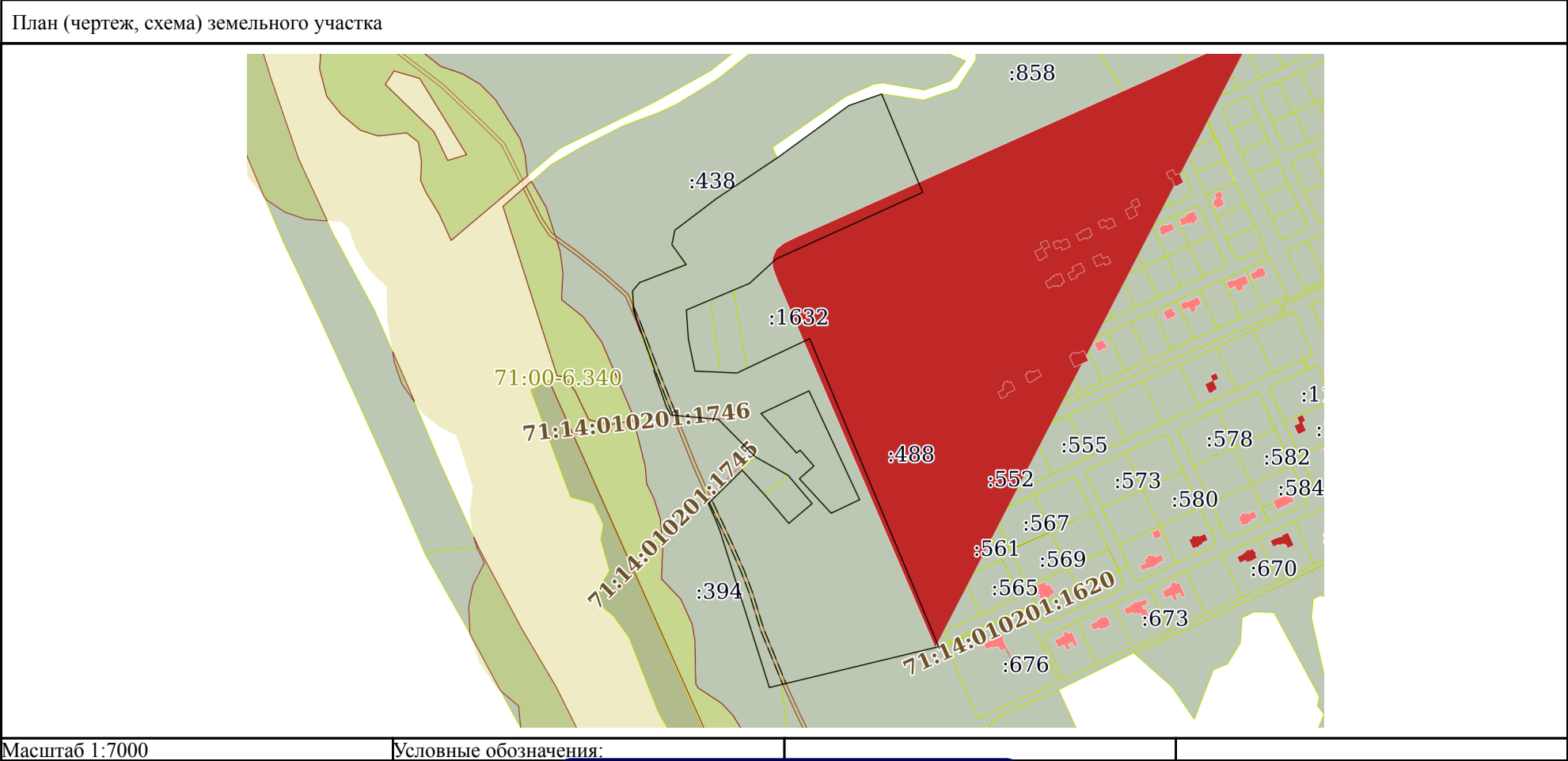
		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности			инициалы, фамилия	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	68°55.6'	59.21	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	324°16.7'	29.25	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	12°4.3'	17.4	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	52°46.9'	61.47	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	56°8.2'	88.53	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	53°49.9'	103.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	70°41.6'	41.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	157°22.7'	126.3	данные отсутствуют	71:14:010201:858	1027100598359
9	1.1.9	1.1.10	245°34.3'	190.52	данные отсутствуют	71:14:010201:1112(3)	1027100598359
10	1.1.10	1.1.11	227°36.7'	42.99	данные отсутствуют	71:14:010201:1632	1027100598359
11	1.1.11	1.1.12	247°6.3'	20.33	данные отсутствуют	71:14:010201:1632	1027100598359
12	1.1.12	1.1.13	247°5.2'	30.62	данные отсутствуют	71:14:010201:1628	1027100598359
13	1.1.13	1.1.14	247°6.2'	30.33	данные отсутствуют	71:14:010201:1627	1027100598359
14	1.1.14	1.1.15	176°5.5'	34.62	данные отсутствуют	71:14:010201:1627	1027100598359
15	1.1.15	1.1.16	168°14.6'	38.67	данные отсутствуют	71:14:010201:1627	1027100598359
16	1.1.16	1.1.17	92°30.9'	30.08	данные отсутствуют	71:14:010201:1627	1027100598359
17	1.1.17	1.1.18	92°47.2'	19.75	данные отсутствуют	71:14:010201:1628	1027100598359
18	1.1.18	1.1.19	64°21.4'	13.36	данные отсутствуют	71:14:010201:1628	1027100598359
19	1.1.19	1.1.20	64°44.3'	81.97	данные отсутствуют	71:14:010201:1632	1027100598359
20	1.1.20	1.1.21	157°17.3'	138.41	данные отсутствуют	71:14:010201:1112(3)	1027100598359
21	1.1.21	1.1.22	157°14.2'	33.93	данные отсутствуют	71:14:010201:1112(3)	1027100598359
22	1.1.22	1.1.23	157°15.7'	6.7	данные отсутствуют	71:14:010201:1112(3)	1027100598359



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272							
Кадастровый номер:				71:14:010201:1629			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	157°17.2`	216.79	данные отсутствуют	71:14:010201:1112(3)	1027100598359
24	1.1.24	1.1.25	256°27.7`	191.07	данные отсутствуют	71:14:010201:864	1027100598359
25	1.1.25	1.1.26	256°18.4`	15.38	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	342°29.5`	194.14	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	338°32.5`	13.97	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	336°8.2`	21.83	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	45°27.2`	56.28	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	137°36.0`	39.91	данные отсутствуют	71:14:010201:1630	1027100598359
31	1.1.31	1.1.32	139°43.9`	43.98	данные отсутствуют	71:14:010201:1626	1027100598359
32	1.1.32	1.1.33	49°39.8`	36.18	данные отсутствуют	71:14:010201:1626	1027100598359
33	1.1.33	1.1.34	319°42.8`	43.97	данные отсутствуют	71:14:010201:1626	1027100598359
34	1.1.34	1.1.35	299°22.4`	44.28	данные отсутствуют	71:14:010201:1630	1027100598359
35	1.1.35	1.1.36	315°20.2`	62.76	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	275°9.5`	56.27	данные отсутствуют	71:14:010201:394	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	329°30.7`	10.53	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	340°54.2`	46.06	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	47°34.4`	1.26	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	340°36.5`	73.85	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	355°53.9`	23.91	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.1	39°58.0`	13.14	данные отсутствуют	71:14:010201:438	данные отсутствуют
43	1.2.43	1.2.44	137°54.8`	63.02	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
44	1.2.44	1.2.45	50°29.9`	5.31	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
45	1.2.45	1.2.46	139°11.6`	24.85	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
46	1.2.46	1.2.47	228°39.7`	22.82	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
47	1.2.47	1.2.48	137°20.2`	55.53	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
48	1.2.48	1.2.49	64°40.1`	37.4	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
49	1.2.49	1.2.50	335°1.9`	142.26	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359
50	1.2.50	1.2.43	244°42.2`	62.86	данные отсутствуют	71:14:010201:1631	1027100598359



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-71.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	762319.87	255047.28	-	0.2
2	762341.16	255102.53	-	0.2
3	762364.91	255085.45	-	0.2
4	762381.93	255089.09	-	0.2
5	762419.11	255138.04	-	0.2
6	762468.44	255211.55	-	0.2
7	762529.68	255295.32	-	0.2
8	762543.3	255334.2	-	0.2
9	762426.72	255382.78	-	0.2
10	762347.93	255209.31	-	0.2
11	762318.95	255177.56	-	0.2
12	762311.04	255158.83	-	0.2
13	762299.12	255130.63	-	0.2
14	762287.32	255102.69	-	0.2
15	762252.78	255105.05	-	0.2
16	762214.92	255112.93	-	0.2
17	762213.6	255142.98	-	0.2
18	762212.64	255162.71	-	0.2
19	762218.42	255174.75	-	0.2
20	762253.4	255248.88	-	0.2
21	762125.72	255302.32	-	0.2
22	762094.43	255315.45	-	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272

Кадастровый номер: 71:14:010201:1629

1	2	3	4	5
23	762088.25	255318.04	-	0.2
24	761888.27	255401.75	-	0.2
25	761843.54	255215.99	-	0.2
26	761839.9	255201.05	-	0.2
27	762025.05	255142.64	-	0.2
28	762038.05	255137.53	-	0.2
29	762058.01	255128.7	-	0.2
30	762097.49	255168.81	-	0.2
31	762068.02	255195.72	-	0.2
32	762034.46	255224.15	-	0.2
33	762057.88	255251.73	-	0.2
34	762091.42	255223.3	-	0.2
35	762113.14	255184.71	-	0.2
36	762157.78	255140.59	-	0.2
37	762162.84	255084.55	-	0.2
38	762171.91	255079.21	-	0.2
39	762215.44	255064.14	-	0.2
40	762216.29	255065.07	-	0.2
41	762285.95	255040.55	-	0.2
42	762309.8	255038.84	-	0.2
1	762319.87	255047.28	-	0.2
1	762164.63	255191.21	-	0.2
2	762191.49	255248.04	-	0.2
3	762062.53	255308.09	-	0.2
4	762046.53	255274.29	-	0.2
5	762087.36	255236.66	-	0.2
6	762102.43	255253.79	-	0.2
7	762121.24	255237.55	-	0.2
8	762117.86	255233.45	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272				
Кадастровый номер:			71:14:010201:1629	
1	2	3	4	5
1	762164.63	255191.21	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 71:14:010201:1629/1	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
71:14:010201:1629/1	1414	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо от 13.12.2012 № 142 выдан: ООО "Техмонтаж"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения (обременения), устанавливаемые на входящие в границы охранной зоны земельные участки (в соответствии с п.п. 48, 49 "Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" утвержд денных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578; Реестровый номер границы: 71.14.2.40	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272			
Кадастровый номер:		71:14:010201:1629	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 71:14:010201:1629/1				
Система координат МСК-71.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	762291.18	255040.17	-	-
2	762285.95	255040.55	-	-
3	762226.81	255061.37	-	-
4	762226.75	255061.39	-	-
5	762216.5	255065.3	-	-
6	762212.61	255066.79	-	-
7	762162.65	255086.64	-	-
8	762162.25	255091.11	-	-
9	762214.07	255070.52	-	-
10	762219.4	255068.48	-	-
11	762273.07	255047.98	-	-
1	762291.18	255040.17	-	-
1	762059.18	255129.89	-	-
2	762058.49	255130.22	-	-
3	762026.09	255145.54	-	-
4	762024	255146.53	-	-
5	762008.16	255153.83	-	-
6	761978	255167.15	-	-
7	761951.43	255177.3	-	-
8	761907.75	255190.71	-	-
9	761890.59	255197.85	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-80438272					
Кадастровый номер:			71:14:010201:1629		
1	2	3	4	5	
10	761843.75	255216.88	-	-	
11	761844.7	255220.81	-	-	
12	761892.11	255201.55	-	-	
13	761909.11	255194.48	-	-	
14	761952.73	255181.09	-	-	
15	761979.53	255170.85	-	-	
16	762009.8	255157.48	-	-	
17	762025.69	255150.16	-	-	
18	762027.46	255149.32	-	-	
19	762060.22	255133.82	-	-	
20	762062.13	255132.89	-	-	
1	762059.18	255129.89	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия